



Fondazione Zaccheo Onlus

CONTRATTO DI ACCOGLIENZA

PROGETTO CASA ZACCHEO

Con il presente atto i sottoscritti:

Fondazione Zaccheo, con sede legale in via Ferrini 9/11 21017 Samarate (VA), iscritta nel Registro delle Persone Giuridiche della Prefettura/Camera commercio in persona del Legale Rappresentante Sig.ra Di Bari Rita domiciliato per la carica ove sopra, di seguito per brevità indicato come Ente;

e

il/la Sig./Sig.ra, c.f., nato/a
il, residente a in via, di seguito per brevità
indicato come Ospite;

e

(da compilare a cura del Terzo che assume in solido l'obbligazione economica)

il Sig.re/la Sig.ra/ l'Ente in persona di, c.f.
....., nato/a il, residente a in via
....., in qualità di Referente terzo coobbligato dell'Ospite di seguito indicato per
brevità come Terzo";

e

(da compilare in caso di amministrazione di sostegno /persona di riferimento)

il/la Sig./Sig.ra....., c.f., nato/a
il, residente a in via, in qualità di amministratore di
sostegno dell'Ospite, di seguito indicato per brevità come "tutore / curatore / amministratore di sostegno";

premesso che

- Fondazione Zaccheo gestisce un progetto di gruppo appartamento denominato Casa Zaccheo che offre accoglienza abitativa e servizi a persone che, per fragilità transitorie o croniche, necessitano di una supervisione socio-educativa nel contesto domiciliare di vita
- la sopradetta accoglienza viene prestata sulla base di progetti individualizzati e con metodiche educative, tecniche ed organizzative adottate dalla Fondazione secondo quanto previsto e specificato dal presente contratto e dagli allegati Piano individuale di accompagnamento all'autonomia, Carta dei Servizi e Regolamento del gruppo appartamento Casa Zaccheo, che fanno parte del presente contratto e che l'Ospite dichiara di conoscere e di avere approvato;
- il Sig.re/la Sig.ra ha presentato in data
richiesta di inserimento nel gruppo appartamento
- l'Ente, previa verifica che al momento dell'ingresso l'Ospite abbia le caratteristiche e manifesti le condizioni di bisogno previste per il gruppo appartamento Casa Zaccheo, ha accettato la Richiesta di Ingresso

FONDAZIONE ZACCHEO ONLUS

Via Ferrini, 9/11 SAN MACARIO di SAMARATE (VA) 21017

tel. e fax 0331-236702 CF: 91028310125

PARTITA IVA 02105760025

E-mail: info@fondazionezaccheo.it



Fondazione Zaccheo Onlus

si conviene e si stipula quanto segue:

1. Il periodo di accoglienza è stabilito a decorrere dal/...../..... con termine il/...../..... Al termine del periodo di accoglienza sarà possibile valutare un rinnovo del contratto di accoglienza, subordinato alla verifica del raggiungimento degli obiettivi del piano individuale di accompagnamento all'autonomia e al persistere delle condizioni di autonomia e bisogno previste per il gruppo appartamento Casa Zaccheo. È previsto un periodo di prova di 30 giorni (vedi "Regolamento per l'accoglienza e la permanenza degli ospiti").

In nessun caso il rinnovo del contratto può intendersi come tacito.

2. Al momento dell'ingresso la retta giornaliera a carico dell'Ospite e/o del Terzo è di Euro 75 con pagamento mensile e con l'applicazione del bollo previsto dalla normativa vigente in materia. Nel caso in cui i livelli di assistenza dell'ospite dovessero subire delle modifiche e, a seguito della valutazione dell'equipe, la retta potrebbe variare con un importo pari a Euro 60; nel caso in cui si verifichi tale modifica sarà cura dell'equipe della Fondazione Zaccheo informare l'ospite/ ADS/ familiari. Il pagamento della retta mensile dovrà avvenire entro e non oltre il 5° giorno del mese in corso, tramite BONIFICO BANCARIO. Ogni altra modalità di pagamento diversa da quelle ordinarie predette deve essere concordata con l'Ente.

In caso di mancato pagamento nei termini stabiliti sopra, l'Ente si riserva di richiedere gli interessi di ritardato pagamento nella misura della normativa vigente e comunque, in caso di mancato pagamento entro 30 giorni dalla scadenza, l'Ente ha il diritto di risolvere il contratto in corso e l'Ospite ha l'obbligo di lasciare il gruppo appartamento entro la fine del mese in corso, fatto salvo il diritto dell'Ente eventualmente di agire presso le competenti sedi per il recupero dei crediti stessi.

Il calcolo della retta decorre dalla data di ingresso dell'Ospite nel gruppo appartamento e fa fede quella riportata nel piano individuale di accompagnamento all'autonomia e nel presente contratto.

3. La corresponsione della retta è determinata come segue (barrare e/o compilare l'opzione pertinente):

- Retta a carico dell'Ospite
- Retta a carico del Terzo
- Compartecipazione del Terzo e dell'Ospite alla corresponsione della retta nella seguente misura:

..... Euro/giorno a carico dell'Ospite

..... euro/giorno a carico del Terzo

In caso di corresponsione totale o parziale della retta da parte dell'Ospite, l'obbligazione economica viene assunta in via solidale dal Terzo che sottoscrive il presente contratto di accoglienza per accettazione e assunzione solidale delle correlative obbligazioni;

FONDAZIONE ZACCHEO ONLUS

Via Ferrini, 9/11 SAN MACARIO di SAMARATE (VA) 21017

tel. e fax 0331-236702 CF: 91028310125

PARTITA IVA 02105760025

E-mail: info@fondazionezaccheo.it



Fondazione Zaccheo Onlus

L'Ospite e/o il Terzo dichiara / dichiarano di farsi carico inoltre delle eventuali spese sanitarie (ad es. acquisto farmaci, visite specialistiche ed esami non riconosciuti dal SSR) e personali (ad es. abbigliamento, generi voluttuari). L'Ospite e/o il Terzo si obbliga / obbligano a consegnare alla Fondazione in originale i seguenti documenti: Carta di identità, Codice Fiscale, Carta regionale dei Servizi e tesserini esenzioni. In fotocopia dovranno essere consegnati i riconoscimenti di invalidità, gli esiti di esami ematici e strumentali e delle visite specialistiche effettuate recentemente.

Ai fini di una eventuale integrazione della retta a carico delle persone tenute agli alimenti si riporta l'art.433 del Codice Civile: ...*"All'obbligo di prestare gli alimenti sono tenuti:*

- *il coniuge,*
- *i figli legittimi o legittimati o naturali o adottivi e, in loro mancanza i discendenti prossimi, anche naturali,*
- *i genitori,*
- *i fratelli e le sorelle,*
- *i generi e le nuore,*
- *il suocero e la suocera*

4. Nella retta sono inclusi i seguenti servizi: vedi CARTA DEI SERVIZI

È possibile l'attivazione di servizi aggiuntivi al bisogno, che non possono tuttavia intendersi inclusi nel costo della retta giornaliera.

Le assenze temporanee diverse dai ricoveri ospedalieri dell'ospite sono disciplinate come segue: vedi regolamento e carta dei servizi.

A fronte del pagamento della retta l'Ente si impegna, ai sensi della normativa vigente, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo:

- alla stipula e al mantenimento dell'assicurazione per la responsabilità civile conforme alla normativa vigente nazionale e regionale;
- al rispetto della privacy dell'ospite ai sensi del GDPR 679/2016 s.m.i. e delle normative vigenti;
- alla predisposizione e aggiornamento della documentazione relativa al progetto individuale di accompagnamento all'autonomia dell'Ospite;
- alla diffusione della carta dei servizi.

5. L'Ospite e/o il Terzo prende / prendono atto del fatto che nel corso dell'accoglienza la retta possa subire delle variazioni. L'Ente si riserva la facoltà di aumentare la retta sulla base dell'aumento dell'indice ISTAT, dei maggiori oneri derivanti dagli aumenti contrattuali del personale, dei maggiori oneri derivanti dagli adeguamenti a normative nazionali e regionali. Dette variazioni devono essere comunicate per iscritto, ai sensi del successivo art. 11, all'Ospite e/o al Terzo per iscritto almeno 60 giorni prima dell'applicazione delle nuove tariffe, dando quindi allo stesso la facoltà di recedere dal presente contratto nei termini di cui all'art. 8.

FONDAZIONE ZACCHEO ONLUS

Via Ferrini, 9/11 SAN MACARIO di SAMARATE (VA) 21017

tel. e fax 0331-236702 CF: 91028310125

PARTITA IVA 02105760025

E-mail: info@fondazionezaccheo.it



Fondazione Zaccheo Onlus

6. Ai sensi dell'art. 1783-1786 c.c. l'Ente risponde:
- 1) quando le cose dell'ospite gli sono state consegnate in custodia;
 - 2) quando ha rifiutato di ricevere in custodia cose che aveva, ai sensi degli artt. 1783-1786 c.c., l'obbligo di accettare.
- L'Ente ha l'obbligo di accettare le carte-valori, il denaro contante e gli oggetti di valore che può rifiutarsi di ricevere soltanto se si tratti di oggetti pericolosi o che, tenuto conto dell'importanza e delle condizioni di gestione della Fondazione, abbiano valore eccessivo o natura ingombrante. L'Ente può esigere che la cosa consegnatagli sia contenuta in un involucri chiuso o sigillato.
7. L'Ospite e/o il Terzo si impegna / impegnano:
- al rispetto del regolamento di ospitalità che è compreso nella Carta dei Servizi.
 - al rispetto e accettazione degli obiettivi, dei diritti e doveri del piano individuale di accompagnamento all'autonomia
 - al risarcimento di eventuali danni causati dall'ospite non essendo applicata alcuna cauzione
8. Qualora l'Ospite e/o il Terzo intenda / intendano recedere dal presente contratto, dovrà / dovranno dare preavviso all'Ente con comunicazione scritta almeno 30 giorni prima della data determinata ed entro il medesimo termine l'Ospite deve lasciare il gruppo appartamento. Il mancato rispetto del termine di preavviso comporta il pagamento della retta per l'intero mese successivo. Resta fermo l'obbligo da parte dell'Ospite e/o del Terzo di corrispondere le eventuali rette arretrate e maturate fino alla data indicata nella disdetta come termine dell'accoglienza o, in caso di ritardo nell'allontanamento dell'Ospite, fino al giorno della dimissione dello stesso.
9. Il presente contratto è soggetto ad un periodo di prova di un mese, durante il quale ciascuna delle parti può recedere con effetto immediato e senza obbligo di motivazione, fatto salvo il pagamento da parte dell'ospite del periodo usufruito. L'Ente ha facoltà di recedere dal presente contratto e di dimettere l'Ospite qualora si riscontrasse un atteggiamento che arrechi pregiudizio o grave disturbo agli altri ospiti del gruppo appartamento e/o del condominio o si renda responsabile di reati contro l'incolumità della persona/ o per variazioni delle condizioni di salute e di autonomia dell'ospite che lo rendessero non più idoneo al progetto.
10. Eventuali modifiche al presente contratto hanno efficacia solo ove apportate per iscritto e sottoscritte da entrambe le parti. Resta inteso che eventuali modifiche alla normativa vigente devono intendersi automaticamente recepite dal presente contratto.
11. In caso di controversie sul contenuto, sulla esecuzione e sull'eventuale risoluzione del presente contratto, ivi compresi i rapporti di natura economica, è competente il Foro di Busto Arsizio

Allegati al presente contratto: Carta dei Servizi con relativi allegati



Fondazione Zaccheo Onlus

Letto, confermato, sottoscritto in duplice originale

....., lì

L'Ospite_____

Il Terzo_____

AdS / Persona di riferimento in nome e per conto dell'Ospite_____

L'Ente_____

Ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 1341 e seguenti del Codice Civile, le parti dichiarano di avere attentamente letto e valutato il presente contratto, di esserne pienamente e consapevolmente edotte approvando in ogni sua parte. In particolare le parti danno atto di avere riletto ed approvato espressamente le seguenti clausole, valutate come "vessatorie": 1 (Durata e scadenza); 2 e 4 (Tariffa e obblighi di ciascuno dei sottoscrittori obbligati in solido; risoluzione del contratto per mancato pagamento di una mensilità della retta, o parte di essa); 3 (Fideiussori e Obbligati in solido); 8 (Interessi per ritardato pagamento); 9 (Dimissione dell'Ospite disposta dalla Fondazione); 10 (Modifiche al presente accordo in forma scritta e clausole finali); 11 (Foro competente).

....., lì

L'Ospite_____

Il Terzo_____

AdS / Persona di riferimento in nome e per conto dell'Ospite_____

L'Ente_____

FONDAZIONE ZACCHEO ONLUS

Via Ferrini, 9/11 SAN MACARIO di SAMARATE (VA) 21017

tel. e fax 0331-236702 CF: 91028310125

PARTITA IVA 02105760025

E-mail: info@fondazionezaccheo.it